

## 埼玉県越谷市「越谷レイクタウン内 水辺のまちづくり館」

### 越谷レイクタウン見学会

平成 23 年度景観まちづくり・都市デザイン先進事例視察の第一弾として、10 月 26 日に「越谷レイクタウン」見学会を開催しました。

はじめに「水辺のまちづくり館」において、UR 都市機構埼玉東部開発事務所事業課長の齋藤氏よりニュータウンの事業概要等の説明を受け、続いて(株)GEO パワーシステム関東本部営業課長の山下氏よりニュータウンにおける地中換気システムについて説明を受けました。その後齋藤氏の案内により調整池の岸辺を歩きながら周辺のオープンスペースを視察しました。続いて大和ハウス工業(株)東京支社の堀氏の案内で、同社が建設した集合住宅屋上に設置されている太陽熱利用システムを視察し、引き続き大和ハウス工業(株)技術本部の山下氏の案内で、同社が建設した戸建住宅地における様々な環境対策と空間デザインを視察しました。最後に、イオンリテール(株)SC 営業本部の御殿谷氏の案内で、ショッピングセンターの「イオンレイクタウン」及び「レイクタウンアウトレット」における環境対策等を視察しました。

参加者は公共団体、コンサルタント、udc 会員企業、学生の方々に、予定定員を超える 23 名でした。

■開催日:平成 23 年10月 26 日(水)13 時 30 分～16 時30 分(3 時間)

■主な視察内容:

#### 1)レクチャー

- ① 事業概要について(DVD映像)
- ② 環境共生を先導するまちづくりについて
- ③ 地中熱換気システムについて

#### 2)現地視察

- ① 調整池及び周辺のオープンスペース
- ② 大和ハウス工業(株)開発の住宅地
- ③ イオンリテール(株)開発の複合商業施設

■講師:UR都市機構埼玉東部開発事務所、(株)GEOパワーシステム、大和ハウス工業(株)、イオンリテール(株) の方々



参加者の皆さん



説明会場の様子



URの齋藤氏によるレクチャー



GEOパワーシステムの山下氏によるレクチャー



調整池についてのレクチャー



イオンレイクタウン内での説明風景



イオンレイクタウンにおける電気自動車充電ステーションの説明風景